

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 9 DE JUNIO DE 2.025

En el Ayuntamiento de Quismondo, siendo las 15,00 horas, del nueve de junio, se reúnen los señores concejales que componen la Junta de Gobierno y lo hacen en primera convocatoria asistidos por el Secretario del Ayuntamiento, al objeto de celebrar sesión ordinaria.

ALCALDE-PRESIDENTE

José Eugenio del Castillo Fernández-Pacheco

CONCEJALES PRESENTES

Encarnación Tíneo García
Belinda García Martín

SECRETARIO-HABILITADO

Antonio Esteban Rico

Ausente

María González Martín

1º APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR

Fue aprobada por unanimidad y sin enmienda alguna, la sesión celebrada el 26 de mayo de 2.025.

2º LICENCIAS DE OBRA MENOR

Se aprobaron las siguientes licencias de obras menores por haber informe favorable del arquitecto técnico municipal:

NOMBRE	OBRA	LUGAR	PRESUP	TASA
Malika HASSOUN	Arreglo de patio, subida muro divisorio	Plazuela del Sol, 5	2.000,00€	70,00€
Juan Carlos San Segundo González	Eliminación de tabique	Avda. San Roque, 15	1.200,00€	42,00€
Miguel Merchán García-Zarco	Sustitución de pared	Calle Luis Miguel Dominguín, 17	1.850,00€	64,75€
Rocío Palencia García	Ejecución de vallado delimitando parcela	Carril de San Patricio, 13	1.200,00€	42,00€

Marius Gabriel Dragulin. se aprueba conceder prórroga de la obra relativa para aislar exteriormente la fachada mediante Sistema de Aislamiento Térmico Exterior concedida en la Junta de Gobierno del 31 de enero de 2024

3º OBRAS MAYORES

Holmes Cesar Arias Gonzales, solicita licencia para Reforma y Ampliación de la vivienda unifamiliar sita en la c/ Pablo Iglesias nº 13. Se adjunta Proyecto de Reforma y Ampliación de la vivienda unifamiliar, Estudio Básico de Seguridad y Salud, así como Hoja de Dirección Facultativa

Visada por técnico competente, Hoja de Director de ejecución de Obra visada por técnico competente, Hoja de Coordinador de Seguridad y Salud y Hoja de Estadística de Construcción de Edificios firmada. Las obras que se pretenden ejecutar se adaptaran a su vez en todo momento a lo prescrito en las Normas Subsidiarias de aplicación en la localidad. El proyecto redactado por el arquitecto Dº Lorenzo Recio Cano, con un presupuesto de 99.980,00€.
Tasa: 3.499,30€

4º VARIOS

Consejería de Economía, Empresas y Empleo, recibida comunicación para la propuesta de las DOS FIESTAS DE CARÁCTER LOCAL para el año 2025, se acuerda proponer los días 15 de mayo y 17 de agosto.

Se aprueba el padrón municipal de la prestación del servicio de recogida de basuras domiciliarias y residuos sólidos urbanos correspondiente al segundo trimestre del ejercicio 2025. Siendo el periodo de cobro voluntario de los recibos correspondientes a dicho padrón comprenderá desde el día 23 de junio al día 23 de agosto de 2025, ambos inclusive.

Se aprueba iniciar la contratación de las obras denominadas **"Vallado con malla de zona Polideportiva de Quismondo"**. Dentro del Convenio de cooperación con la Excm. Diputación Provincial de Toledo para la financiación de inversiones municipales (PEI 2023).

Se cursan invitaciones para la presentación de ofertas a las siguientes empresas: Excavaciones y Transportes Repes SL., Ferrum Iniciativas, SL y Excavaciones y Derribos Pantalla SL.

Adjudicación de las obras denominadas **"Adecuación del vallado de pista polideportiva y mejora de Tribunas del Pabellón y Pista Polideportiva de Quismondo"**. Dentro del Convenio de cooperación con la Excm. Diputación Provincial de Toledo para la financiación de inversiones municipales.

Cursadas invitaciones para la presentación de ofertas a las empresas: Excavaciones y Transportes Repes SL., Ferrum Iniciativas, SL y Serbrick SL.

Se adjudica la mencionada obra a la empresa Ferrum Iniciativas SL por un importe de 38.871,11€ (IVA no incluido).

Se aprueba también la autorización para la firma del contrato menor.

Sergio Martínez Rodríguez, presentó recurso de reposición contra el Impuesto del incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) de la finca sita en calle Paloma nº 4, de Quismondo (Toledo) y en base al informe jurídico emitido por la empresa colaboradora Gialsa, se admite el recurso de reposición presentado, por lo que se procede a estimar la pretensión del interesado procediendo a la anulación de la liquidación de IIVTNU.

Luis Mariano González Rodríguez, presentó recurso de reposición contra el Impuesto del incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana de la finca sita en calle Felipe García Peinado nº 4 plta.0, pta 01 y nº 4 plta 01, pta.01 de Quismondo (Toledo) y en base al informe jurídico emitido por la empresa colaboradora Gialsa, se admite parcialmente el recurso de reposición presentado, en concreto las relativas al porcentaje de la liquidación y al recargo por extemporaneidad.

Se aprueba, la solicitud a la Consejería de Hacienda y Administraciones públicas de subvención de la convocatoria de subvención para el año 2025 para la dotación de medios materiales para las agrupaciones de voluntarios de protección civil de Castilla-La Mancha.

Proceso selectivo de dos plazas de socorrista, concluido el proceso para la contratación como personal laboral temporal y tras la baremación se adjudican las plazas a Edgar Alonso Gómez-Rey y a Manuel Recio Álvarez.

Bar Piscina Municipal, Concluido el plazo para la presentación de ofertas para la explotación del bar de la piscina municipal, se adjudica, a la única proposición, a Diego Fernández Madueño para la temporada 2025



5º LICENCIA DE 1ª UTILIZACIÓN

José Miguel Victoria Martínez, solicita licencia de 1ª utilización de las obras de vivienda unifamiliar, sita en calle Valle de los Melonares nº 7 (B). Se concede en base al informe emitido al respecto por el asesor técnico de este Ayuntamiento

6º DEVOLUCIÓN DE FIANZA

José Miguel Victoria Martínez, solicita devolución de fianza tras la finalización de la obra de ejecución de vivienda unifamiliar sita en calle Valle de los Melonares nº 7 (B). En base al informe del técnico municipal, se concede

Y no habiendo más asuntos, se dio por finalizada la sesión siendo las 15,45 horas, de lo que como Secretario doy fe en Quismondo a nueve de junio de 2.025.

El Alcalde



El Secretario-Habilitado